

Unterlagen bei Immobilienverkauf (Einfamilienhaus)

- aktuellen Grundbuchauszug
- aktuellen Lageplan
- Mietvertrag (falls vermietet)
- Brandversicherung
- Grundsteuerbescheid
- Bilder (Innen- und Außenansicht)
- Grundrisspläne
- Gebäude Ansichten und Schnitt
- Baubeschreibung
- Wohnflächenberechnung
- Verkaufsprospekt (falls vorhanden)
- Energieausweis
- Bewilligungen/ Urkunden über eventuelle Dienstbarkeiten etc. im Grundbuch
- Aufstellung der Modernisierungen (Fenster, Heizungsanlage, Bäder etc.) der letzten 10 Jahre
- Kopie Personalausweis

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.

Boris Gröske

Dipl.- Betriebswirt (BA)

Immobilienmakler (IHK)

Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (TÜV)

Tel. 09131/ 2 42 64

info@grueske-immobilien.de

Gröske Immobilie e.K.

Dompfaffstraße 124

91056 Erlangen

Weitere Informationen finden Sie auch unter: www.grueske-immobilie.de