

# Freiwillige Mieterselbstauskunft

## I. Vorbemerkung

Die vom Mietinteressent erteilte Selbstauskunft dient der Firma Gröske Immobilien e.K.

1. als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
2. als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages
3. als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen die Firma Gröske Immobilien e.K.

Die Firma Gröske Immobilien e.K. ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf sie nur dem Vermieter weiterleiten.

## II. Angaben

Mietinteressent/ in	Ehegatte/ Mitmieter
Name:	
Vorname:	
Geb. am:	
Anschrift:	
Telefon:	
Email:	
Beruf:	
Nettoeinkommen pro Monat:	
Im Haushalt lebende Kinder: Anzahl:      Alter:	
Hustiere:    Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Hustiere:    Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Raucher:    Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Raucher:    Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Arbeitgeber:	
in ungekündigtem Anstellungsverhältnis ja/nein	
<b>Einkommens- bzw. Gehaltsnachweis &amp; Personalausweis in Kopie bitte beilegen!</b>	
Kreditinstitut:	
IBAN:	

## III. Versicherung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass sie die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren kein Insolvenzverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Weiterhin erklären der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, mit Miet- und Nebenkostenzahlungen nicht in Verzug zu sein. Falsche oder unvollständige Angaben berechtigen den Vermieter, das Mietverhältnis fristlos zu kündigen. Hieraus entstehende Kosten gehen zu Lasten des Mieters.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Ehegatte/Mitmieter

**Bitte Rückseite auch ausfüllen!**

## Reservierungsvereinbarung

Vorbehaltlich der Zustimmung des Vermieters erkläre(n) ich mich/ wir uns

unwiderruflich bereit, die Immobilie

\_\_\_\_\_ ,

in \_\_\_\_\_ ,

Vermieter \_\_\_\_\_

monatl. Kaltmiete \_\_\_\_\_ zuzüglich Nebenkosten, zum \_\_\_\_\_  
anzumieten.

Sollte der Vermieter der Anmietung des o.g. Objektes nicht zustimmen, so entstehen mir/ uns keinerlei Kosten.

Sollte ich/ wir diese Reservierungsvereinbarung nicht einhalten, so verpflichte(n) ich/ wir mich/ uns an die Firma Grüske Immobilien e.K., Dompfaffstraße 124, 91056 Erlangen, Tel. 09131/ 2 42 64, Fax 09131/ 2 42 65, Email info@grueske-immobilien.de eine Aufwandsentschädigung in Höhe von **pauschal 149,- €** inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer zu bezahlen. Auf einen Nachweis der Kosten bzw. der Schadenshöhe wird ausdrücklich verzichtet.

Diese Reservierungsvereinbarung gilt bis zum \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent

## Bestätigung

**Der Mietinteressent bestätigt ein Exposé inklusive der Allgemeinen Geschäftsbedingungen mit der 14-tägigen Widerrufsbelehrung für Verbraucher sowie den Energieausweis für oben genannte Immobilie von der Firma Grüske Immobilien e.K. erhalten zu haben.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent